

117 500 €

114 m²

3 pièces

Saint-Étienne

Les charge de copropriété comprennent, l'eau chaude, le chauffage, l'ascenseur)



Affaire exceptionnelle

Type d'appartement	T3
Surface	114.08 m ²
Pièces	3
Chambres	2
Salle de bains	1
WC	1
Étage	2
Epoque, année	1930 Ancien
État général	En bon état
Chauffage	Gaz Collectif
Cuisine	Aménagée, Indépendante
Ameublement	Non meublé
Vue	Aucune
Exposition	Traversant
Ascenseur	Oui
Cave	Oui
Taxe foncière	1 248 €/an
Charges	216 € /mois

Référence VA1928, Mandat N°15 My Network Immobilier vous propose, dans un belle Immeuble calme de Type Art Déco, un appartement T3 traversant, spacieux et lumineux, situé au centre ville de St Étienne à 2 minute de la place Anatole France, des transports en commun et de toute commodité.

Il bénéficie d'une surface d'habitation d'environ 114 m2, et d'une double exposition.

Il se compose d'une cuisine fermé avec balcon, d'un cellier, d'un wc indépendant, d'un séjour de 37 m2 avec balcon, d'une suite parentale avec salle de bain, d'une chambre avec placard de rangement et d'une cave

Charges de copropriété : 216 €/mois (Eau chaude, Chauffage, entretien des communs et ascenseur)

Pour plus de renseignements contactez nous au 06.46.33.01.23.

Mandat N° 15. Honoraires à la charge du vendeur. Dans une copropriété. Quote-part moyenne du budget prévisionnel 2 592 €/an. Aucune procédure n'est en cours. Nos honoraires : <http://www.mynetworkimo.com/honoraires>

Les points forts :

- Appartement traversant
- Beau parquet



My Network Immobilier
33 rue de la République
69002 Lyon



Arnaud DELPHIN
a.delphin@mynetworkimo.com
Carte pro CPI
69012018000025385
06 46 33 01 23



My Network Immobilier au capital de 1000 € • SIRET 835 039 793 00012 • TVA FR 10 835 039 793 • Carte pro 69012018000025385 délivrée par CCI LYON MÉTROPOLE • Caisse de garantie Arnaud Delphin-poulat 33 rue de la République d' un montant de 120000 €, ne doit recevoir ni détenir d'autres fonds, effets ou valeurs que ceux représentatifs de sa rémunération ou de sa commission • N° RCP 120137405 auprès de MMA 14 bd Marie et Alexandre Oyon 72030 Le Mans cedex 9
Document non contractuel